

## INFORMAZIONI PERSONALI

**Ilaria Chiosi**

 Piazza della Repubblica 16 – 52028 Terranuova Bracciolini AR

 05591914775

 [Ilaria.chiosi@comune.terranuova-bracciolini.ar.it](mailto:Ilaria.chiosi@comune.terranuova-bracciolini.ar.it)

Data di nascita 15.09.1980 Nazionalità ITALIANA

POSIZIONE LAVORATIVA  
ATTUALE

Dipendente di ruolo a tempo pieno presso il Comune di Terranuova Bracciolini

## POSIZIONE GIURIDICA

D1

## PROFILO PROFESSIONALE

Istruttore Direttivo Tecnico

**ESPERIENZA PROFESSIONALE**

---

da luglio 2023 Istruttore direttivo tecnico, full-time, categoria D1 presso Servizio Edilizia Ambiente Urbanistica del Comune di Terranuova Bracciolini (AR).

*Principali attività svolte:*

Approvazione di piani attuativi.

Approvazione varianti agli strumenti urbanistici vigenti

Attività istruttoria per i procedimenti di V.I.A. e di V.A.S.

Settore: Pubblica Amministrazione

da luglio 2019 a luglio 2023 Istruttore direttivo tecnico, full-time, categoria D1 presso Servizio Edilizia Ambiente Urbanistica del Comune di Terranuova Bracciolini (AR).

*Principali attività svolte presso il servizio Edilizia:*

Attività propedeutica al rilascio di Pareri Preliminari sulle pratiche edilizie

Attività istruttoria ai fini del rilascio dei Permessi di Costruire e controllo formale delle CILA

Attività di supporto per il rilascio di Autorizzazioni ai fini del vincolo idrogeologico

Settore: Pubblica Amministrazione

da dicembre 2017 a luglio 2019 Istruttore direttivo tecnico, full-time, categoria D1 presso Servizio Lavori Pubblici del Comune di Sansepolcro (AR).

Progettazione di opere pubbliche e assistenza alla D.L. relativamente al restauro e ristrutturazione di immobili comunali

Redazione del progetto e direzione dei lavori per la riqualificazione della Piazza Torre di Berta.

Redazione del progetto e direzione dei lavori per l'ampliamento di cimiteri delle frazioni.

Attività di supporto al R.U.P. per il progetto del secondo ponte sul Tevere

Settore: Pubblica Amministrazione

da maggio 2015 a luglio 2019 Membro della Commissione Comunale per il Paesaggio del Comune di Terranuova Bracciolini (AR)

Settore: Pubblica Amministrazione

da luglio 2017 a settembre 2017 Libera professione - Collaborazione professionale con lo studio "Ldp progetti Gis"

*Principali attività svolte:*

Rilievo degli accessi e dei relativi numeri civici del comune di Figline Incisa (FI) con verifica

ed inserimento in mappa.

Settore: Privato

- dal 2011 al 2017 Libera professione - professionista singolo  
*Principali attività svolte:*  
 Progettazione e direzione dei lavori nel settore dell'edilizia civile, del restauro e recupero di edifici storici.  
 Settore: Privato
- dal 2008 al 2011 Libera professione - professionista singolo  
*Principali attività svolte:*  
 Collaborazione alla progettazione nei settori della pianificazione urbanistica, dell'edilizia civile, del restauro e recupero di edifici storici.  
 Settore: Privato
- da aprile 2008 a aprile 2009 Libera professione - Collaborazione professionale con lo studio "Ldp Associati",  
 Stesura del REGOLAMENTO URBANISTICO DEL COMUNE DI AREZZO – Attività svolta all'interno dell'Ufficio di Piano del Comune.  
 Elaborazione delle Tavole degli "Usi del suolo e modalità di intervento" per le aree interessate dai sistemi insediativi della produzione, dei servizi e della residenza; stesura delle relazioni sulle Aree Strategiche di Intervento e delle Schede Normative sugli edifici di antica formazione, Valutazione Integrata.
- dal 2007 al 2009 Libera professione - Collaborazione professionale con lo studio "Ldp Associati",  
*Principali attività svolte:*  
 Collaborazione alla stesura di progetti esecutivi per l'edilizia civile ed industriale.  
 Settore: Privato
- da dicembre 2007 a aprile 2008 Libera professione - Collaborazione professionale con lo studio "Ldp Associati",  
 STRUMENTI URBANISTICI DEI COMUNI DI BUCINE, VOLTERRA, MONTERONI D'ARBIA. Attribuzione delle categorie di intervento agli edifici di antica formazione ai fini della formazione delle schede Normative;  
 Inserimento e valutazione delle osservazioni eseguite dai vari soggetti interessati.  
  
 Rilievo dei flussi di traffico in attraversamento del Comune di Volterra  
  
 Settore: Privato
- da dicembre 2006 a marzo 2007 Libera professione - Collaborazione professionale con lo studio "Ldp Associati",  
 Rilievo del patrimonio edilizio di antica formazione del Comune di Bucine.  
 Redazione del fascicolo contenenti le schede di rilievo e collaborazione alla creazione del fascicolo delle schede norma del patrimonio rilevato.  
  
 Settore: Privato

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

---

- Maggio 2008 Iscrizione all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggistici Conservatori della Provincia di Arezzo con il n.896
- Ottobre 2006 Laurea in Architettura alla Facoltà di Architettura di Firenze, Dipartimento di Restauro e Conservazione dei beni culturali, Prof. Arch. Piero Matracchi, con votazione 110/110 e Lode
- Luglio 1999 Diploma di Istruzione Secondaria superiore di Geometra con Votazione 82/100. Presso il Liceo Scientifico B. Varchi di Montevarchi.

## FORMAZIONE PROFESSIONALE

- 2024 Come si può organizzare un'Amministrazione Pubblica per espletare al meglio gli istituti di VAS e VIA- Anci Toscana
- 2023 Processi di digitalizzazione – UPEL- Italia  
La convenzione OIL sulle violenze e sulle molestie C190 | corso teorico
- 2022 Le novità introdotte dalla L.R. 1 dicembre 2021, n. 47 nella disciplina toscana di governo del territorio. Analisi complessiva dei contenuti \_ ANCI Toscana - ORDINE ARCHITETTI PPC DI LIVORNO  
Stato legittimo degli edifici: abusi, tolleranze e circolazione dei diritti – UpeI Italia  
Formazione Anticorruzione 2022 - Corso n. 02 - Corso base di primo livello -  
Aggiornamento formativo 2022: novità 2021-2022 in merito al processo di gestione del rischio di corruzione  
Le modifiche alle categorie di intervento, la manutenzione straordinaria, la ristrutturazione edilizia, la sostituzione edilizia \_ ANCI Toscana- ORDINE ARCHITETTI PPC DI LIVORNO  
La demolizione e ricostruzione e le novità in materia di distanze (circolare Dadone – De Micheli) \_ ANCI Toscana- ORDINE ARCHITETTI PPC DI LIVORNO  
Le novità urbanistiche introdotte dalla L.R. 1 dicembre 2021, n. 47 nella disciplina toscana di governo del territorio. ANCI Toscana  
Novità in materia di procedimenti amministrativi in relazione alle modifiche (anche) della legge 241/1990 \_ ANCI Toscana  
La verifica dello stato legittimo degli immobili e la disciplina delle sanzioni edilizie alla luce delle novità introdotte dalla L.R. 1 dicembre 2021 \_ ANCI Toscana  
Sistemi informativi per il governo del territorio - Seminari, Convegni, Giornate di Studio, Tavole Rotonde, Conferenze, Workshop e Simili- ORDINE ARCHITETTI DI UDINE  
La L.R. 65/2014 riformata dalla L.R. 47/2021 – Il recepimento della L. 120/2020 c.d. “semplificazioni” \_ ANCI Toscana-
- 2021 Deontologia e procedure - ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO -
- 2020 Le novità introdotte dalla L.R. 69/2019. Seminari, Convegni, Giornate di Studio, Tavole Rotonde, Conferenze, Workshop e Simili- ORDINE ARCHITETTI DI FIRENZE  
Architettura e Protezione Civile - Beni culturali in situazioni di conflitto - ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO
- 2019 Categorie edilizie, titoli ed istituti – ORDINE ARCHITETTI DI FIRENZE  
La repressione degli abusi edilizi e la sanatoria edilizia - ORDINE ARCHITETTI DI FIRENZE  
Vigilanza urbanistico—edilizia, responsabilità, sanzioni edilizie, amministrative, penali - ORDINE ARCHITETTI DI FIRENZE
- 2018 MATERIALI TRADIZIONALI E ARCHITETTURA CONTEMPORANEA – MoDus  
Architects “Storie di omicidi”  
Luce per l'arte- ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO  
Piano urbano di mobilità sostenibile Città di Castello - ORDINE ARCHITETTIDI PERUGIA  
Convegno formativo Over- all e Knauf- ORDINE ARCHITETTIDI PERUGIA  
INGEGNERI ed ARCHITETTI PER LA GIORNATA NAZIONALE DELLA PREVENZIONE SISMICA  
La riqualificazione dello spazio pubblico nella città – Workshop
- 2017 Paesaggi - Il paesaggio scorre sull'architettura - ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO  
Materiali tradizionali e architettura contemporanea- WERNER TSCHOLL  
Frank Lloyd Wright - Seminari, Convegni, Giornate di Studio, Tavole Rotonde, Conferenze  
Esperienze progettuali, metodologie operative, tecniche e materiali per il restauro del colore in architettura  
Legge 81/2017 Jobs act degli autonomi - Quali novità per gli architetti?  
Disegno a mano libera per architetti - ORDINE ARCHITETTI PPC DI AREZZO

- 2016 Laboratori progettuali -disegniamo la città - ORDINEARCHITETTIPPC DI AREZZO -  
ORDINE ARCHITETTIDI FIRENZE
- 2015 Materiali tradizionali e architettura contemporanea - ORDINEARCHITETTIPPC DI  
AREZZO  
Depurazione acque reflue  
La nuova disciplina edilizia in Toscana e la pianificazione attuativa alla luce della legge  
65/2014
- 2014 Il restauro, tra conservazione, sicurezza e riuso- FEDERAZIONEARCHITETTIP.C.  
TOSCANI

## COMPETENZE PERSONALI

---

Lingua madre	ITALIANO				
Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Francese	A2	A2	A2	A2	A1
Tedesco	A2	A2	A2	A2	A1
Inglese	A2	A2	A1	A1	A1

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato  
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze informatiche Buone competenze nella gestione ed utilizzo degli strumenti informatici in genere.  
Padronanza degli strumenti Microsoft Office ® e open source;  
Padronanza di Software CAD 2D/3D (Autocad ®).  
Buona conoscenza di Software per la gestione di immagini, grafica ecc. (adobe  
Photoshop ®).  
Buona conoscenza di Software G.I.S.  
Operatività su software Dedagroup ®

Terranuova Bracciolini, 02 maggio 2024

In fede  
Ilaria Chiosi