

ESPERIENZA LAVORATIVA

Marco
Novedrati

DATA DI NASCITA:
06/05/1968

CONTATTI

Nazionalità: Italiana

Sesso: Maschile

 via Cesasre Pavese, 17
52026 Arezzo, Italia

 novedrati.marco@gmail.com

 (+39) 3482547289

01/01/2015 - ATTUALE - CASTELFRANCO PIANDISCO', Italia

RESPONSABILE SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTE

COMUNE DI CASTELFRANCO PIANDISCO'

PRINCIPALI ATTIVITA' SVOLTE

Ho supervisionato e delegato compiti ad un gruppo di 3/4 persone.

Ho formato, istruito e supervisionato nuovi membri del personale.

Oltre alle funzioni direttamente connesse al ruolo ricoperto ho collaborato alla redazione dei seguenti progetti di opere pubbliche:

1. *Coprogettista dell'intervento per la realizzazione della nuova scuola materna a Piandiscò*
2. *Coprogettista dell'intervento per la lampliamento del plesso scolastico di Piandiscò*

Sono stato inoltre progettista delle varianti agli strumenti urbanistici degli estinti comuni di Castelfranco di Sopra e Piandiscò:

1. *Nuovo raccordo tra Sp Fiorentina e Via dell'Asilo a Faella, 2015*
2. *Nuovo tracciato di via del Borricino a Piandiscò, 2015*
3. *Adeguamento funzionale di Via Monamea a Piandiscò, 2015*
4. *Riqualificazione area verde per nuovi impianti sportivi a Vaggio, 2016*
5. *Modifiche alle NTA degli strumenti Urbanistici per modifiche di dettaglio della normativa (AREA B4-04 e zone B2 ex Castelfranco, normative sulle zone di distribuzione carburanti - ex Piandiscò), 2016-2017*
6. *Riorganizzazione dell'area ex filarmonica e distretto a Piandiscò per il potenziamento dei servizi culturali, 2019*
7. *Variante per approvazione progetto di mitigazione rischio idraulico in loc. Vaggio, 2019*
8. *Variante per realizzazione di una rotatoria all'ingresso Sud di Faella, 2020;*
9. *Variante per adeguamento funzionali di Via Monamea a Piandiscò e realizzazione di nuovo posteggio a servizio del plesso scolastico;*

Ho redatto i rapporti preliminari per le verifiche di assoggettabilità a VAS di tutte le predette varianti oltre a quella per:

1. *Realizzazione di pista ciclabile fra l'abitato di Faella e Montalpero*

Ho rivestito la qualifica di RUP nei seguenti principali procedimenti:

1. *Redazione del Piano Strutturale e Operativo per il Comune di Castelfranco Piandiscò, in corso;*
2. *Attuazione dell'accordo di programma con il Comune di Reggello per la realizzazione della nuova viabilità in loc. Vaggio (ponte sul torrente Resco e rotatoria sulla Provinciale Vaggio-Matassino), in corso*
3. *Procedimento di acquisizione della Badia di Soffena dal Demanio dello Stato con procedure di Federalismo Demaniale, - in corso*
4. *Progetto di riqualificazione della Piazza Vittorio Emanuele a Castelfranco di Sopra, 2018;*

Ho inoltre coordinato la stesura all'interno dell'Ufficio del Regolamento Edilizio del Comune di Castelfranco Piandiscò - in approvazione

01/01/2014 - 31/12/2014 - CASTELFRANCO PIANDISCO' (AR), Italia

● **RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

COMUNE DI CASTELFRANCO PIANDISCO'

Oltre alle funzioni direttamente connesse al ruolo ricoperto ho collaborato con il Commissario Prefettizio e con la nuova Amministrazione al passaggio amministrativo fra gli estinti comuni di Castelfranco di Sopra e Piandiscò al nuovo Comune di Castelfranco Piandiscò

01/07/2013 - 31/12/2013 - CASTELFRANCO DI SOPRA (AR), Italia

● **RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO ASSETTO DEL TERRITORIO**

COMUNE DI CASTELFRANCO DI SOPRA (AR)

PRINCIPALI ATTIVITA' SVOLTE

Oltre alle funzioni direttamente connesse al ruolo ricoperto ho ricoperto i seguenti incarichi:

Responsabile dell'ufficio di Piano e progettista della Variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico del Comune di Castelfranco di Sopra, nonché estensore della valutazione ambientale Strategica per detta variante

Redattore del progetto preliminare finanziato dal ministero per le infrastrutture e trasporti all'interno del programma denominato 6000 campanili per la realizzazione di una nuova scuola dell'infanzia a Castelfranco di Sopra

Estensore del bando di gara con la forma del progetto di disponibilità ex art.16 0 ter e 53 c.6 del D.Lgs163/2006

1997 - 30/06/2013 - TERRITORIO PROVINCIALE DI AREZZO E FIRENZE, Italia

● **ARCHITETTO**

LIBERO PROFESSIONISTA

PRINCIPALI INCARICHI DA COMMITTENZA PUBBLICA

Comune di Castelfranco di Sopra - febbraio 2005 / marzo 2013

1. *Incarico di Responsabile del servizio Urbanistica e Lavori Pubblici ai sensi dell'art.110 del D.Lgs 267/2000 ;*
2. *Progettista del piano particolareggiato di iniziativa pubblica sull'area ex PEEP di Certignano nel Comune di Castelfranco di Sopra*

Comune di Castelfranco di Sopra - marzo 2000 / gennaio 2005

1. *Incarico a convenzione presso l'Ufficio Urbanistica come consulente e collaboratore dell'Ufficio Tecnico*
2. *Progettista del primo Regolamento Urbanistico del Comune di Castelfranco di Sopra in collaborazione con il prof. Arch. Carlo Natali*

Comune di Terranuova Bracciolini - 2005

1. *Co-Progettazione e Direzione Lavori con l'Ing. Alessandro Romei dell'intervento di manutenzione straordinaria delle cappelle cimiteriali dell'ala storica del cimitero di Terranuova Bracciolini*

Soprintendenza BB.AA. di Firenze - 1997/2001

1. Rilievo e analisi stratigrafica della torre campanaria della Pieve di San Leolino a Rignano sull'Arno (FI)
2. Rilievo e analisi stratigrafica della parte inferiore delle absidi della Pieve di San Leolino a Rignano sull'Arno (FI)
3. Rilievo della porta di Soccorso alla campagna all'interno della fortezza da Basso a Firenze
4. Rilievo e collaborazione all'analisi storica dell'abbazia di Vallombrosa a Reggello (FI)

Comune di Pian di Scò - giugno-settembre 1997

1. collaborazione esterna alla redazione del piano di protezione civile
2. collaborazione esterna alla progettazione dell'ampliamento del cimitero di Faella
3. collaborazione esterna alla progettazione dell'intervento di manutenzione alla palestra Comunale del plesso scolastico di Piandiscò
4. Collaborazione presso l'Ufficio Urbanistica

PRINCIPALI INCARICHI DA COMMITTENZA PRIVATA

1. Progettazione e Direzione dei Lavori per l'intervento di ristrutturazione di un complesso edilizio rurale per realizzazione di nuovi annessi agricoli e attività agrituristica in loc. Vaggio-Reggello (FI)
2. Progettazione e Direzione dei Lavori per l'intervento di Ristrutturazione di complesso edilizio rurale per realizzazione di Residenza Turistico Alberghiera a Piandiscò (AR)
3. Progettazione e Direzione dei Lavori per gli interventi di realizzazione ex novo di n. 3 edifici plurifamiliari a Piandiscò
4. Redazione di P.M.A.A. con valenza di piano attuativo (Piano di Recupero) di iniziativa privata per la riorganizzazione di una azienda agricola a Piandiscò
5. Redazione di piano attuativo di iniziativa privata (Piano di Lottizzazione) per l'ampliamento di una zona artigianale a Faella-Piandiscò (AR)
6. Redazione di piano attuativo di iniziativa privata (Piano di Recupero) per intervento di sostituzione edilizia a Faella-Piandiscò (AR)

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1987 - 1996 - FIRENZE, Italia

LAUREA IN ARCHITETTURA

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE

Campi di studio

- URBANISTICA

110/110 | CAMPO DI MARTE: UN CONTINUUM PER LA CITTA' - REL. PROF. LORIS MACCI

FIGLINE VALDARNO (FI), Italia

DIPLOMA DI GEOMETRA

ISTITUTO G. VASARI

60/60

- **TIROCINIO FORMATIVO DI GEOMETRA**

SICE TOSCANA IMPRESA EDILE

2020

- **ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE**

ANCI TOSCANA

Vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia, responsabilità, sanzioni edilizie, amministrative, penali

Campi di studio

- URBANISTICA - EDILIZIA

2019

- **ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE**

REGIONE TOSCANA

Workshop "L'ecosistema informativo regionale per il governo del territorio: governo e misura della sostenibilità tra VAS, conformazione paesaggistica e monitoraggio"

Campi di studio

- URBANISTICA - EDILIZIA

2019

- **ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE**

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze

La riforma dell'Autorizzazione Paesaggistica dopo il piano paesaggistico

2017

- **ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE**

ANCI TOSCANA

Regolamento Regionale N° 64/R. La modifica dei parametri urbanistici ed edilizi alla luce del regolamento regionale 64/R

Campi di studio

- URBANISTICA - EDILIZIA

2016

- **ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE**

REGIONE TOSCANA

Percorso formativo sulla nuova legge regionale 65/2014

Campi di studio

- URBANISTICA - EDILIZIA

2016

- **ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE**

ASSOCIAZIONE AVVOCATI DEL VALDARNO

La legge Regionale 65/2014 sul governo del territorio

Campi di studio

- URBANISTICA - EDILIZIA

● **ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE**

TIFORMA - REGIONE TOSCANA

Corso sulla verifica e validazione dei progetti nei Lavori Pubblici

Campi di studio

- LAVORI PUBBLICI

2011

● **ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE**

COMUNE DI AREZZO

Corso sulle novità introdotte dal DPR380/01

Campi di studio

- EDILIZIA

COMPETENZE LINGUISTICHE

LINGUA MADRE: ITALIANO

FRANCESE

Ascolto
A1

Lettura
A1

Produzione orale
A1

Interazione orale
A1

Scrittura
A1

COMPETENZE DIGITALI

Ottima conoscenza del PC (pacchetto Office, principali browser, posta elettronica) | Disegno e progettazione CAD

PATENTE DI GUIDA

- Patente di guida: **B**