



COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI
Provincia di Arezzo

2 Area servizi del Territorio

DECRETO DIRIGENZIALE
N. 34 DEL 27/11/2020

OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE DI GARA PER LA PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA START - AFFIDAMENTO IN “CONCESSIONE PER MESI 36 (CON OPZIONE DI RINNOVO DI ULTERIORI MESI 24), DELLA GESTIONE ED USO DELL’IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO “CENTRO POLIVALENTE VILLE” - CIG: 8451767AC2

PREMESSO che è interesse dell’Amministrazione comunale individuare forme di gestione delle strutture pubbliche che possano garantire il coinvolgimento delle comunità locali al fine di consolidare il ruolo di riferimento di aggregazione sociale delle strutture stesse;

RICHIAMATE:

- la deliberazione Giunta Comunale n. 89 del 08/05/2019 con la quale è stata accolta la proposta presentata dal Circolo Arci Le Ville - APS la proposta di presa in gestione del Centro Polivalente Ville, al fine di renderlo utilizzabile da parte della cittadinanza a partire dalla stagione estiva 2019;
- la determinazione dirigenziale n. 515/2019 del 09/05/2019 avente per oggetto: *“Servizio sport e tempo libero. Affidamento in concessione del Centro Polivalente Ville all’Associazione Circolo Arci Le Ville per attività di socializzazione e di promozione culturale per la durata di anni 1. Procedura telematica tramite piattaforma START”;*
- la determinazione dirigenziale n. 547/2019 del 17/05/2019 avente per oggetto: *Servizio sport e tempo libero. Affidamento in concessione del Centro Polivalente Ville. Presa d’atto esito della procedura d’affidamento telematico ed avvio in via urgenza a partire dal giorno 18/05/2019;*

RICORDATO che il suddetto affidamento in via sperimentale avrebbe dovuto concludersi il prossimo 31 maggio 2020;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 1016 del 30/05/2020 con la quale, in considerazione dei positivi risultati gestione sperimentale da parte dell’APS Circolo ARCI Le Ville e dell’interruzione dell’attività del Circolo a causa della sospensione imposta dalle normative emanate per l’emergenza sanitaria, l’Ente ha provveduto a prorogare l’affidamento in concessione del Centro Polivalente Ville all’APS Circolo ARCI Le Ville per il periodo 1° giugno – 30 settembre 2020 alle medesime condizioni previste dall’attuale concessione e nel rispetto i relativi protocolli anti-contagio redatti ai sensi della vigente normativa;

RICHIAMATA la deliberazione n. 127 del 25/09/2020 con la quale, in considerazione dei positivi risultati gestione sperimentale nella forma della concessione della Centro Polivalente delle Ville, la Giunta comunale ha dato mandato al Dirigente dell’Area Servizi alla persona di predisporre gli atti

necessari per l'individuazione di un soggetto con cui stipulare un nuovo contratto di concessione della gestione e uso del Centro Polivalente Ville per un periodo di mesi 36, rinnovabili per ulteriori mesi 24;

DATO ATTO che con la medesima deliberazione la Giunta comunale ha fissato in euro 1.448,08 mensili oltre IVA di legge il canone di concessione a carico dell'aggiudicatario ed ha stabilito, in ragione dell'uso sociale del centro, un contributo di gestione a favore dell'aggiudicatario, destinato a garantire il raggiungimento dell'equilibrio economico finanziario della concessione stimato nell'importo massimo di euro **12.500,00 annui**;

RICHIAMATA la determinazione a contrattare n. 1800 del 28.09.2020, con cui si stabiliva di procedere all'affidamento della concessione di cui trattasi mediante:

- **Procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti) da espletarsi in modalità telematica sulla piattaforma elettronica START di regione Toscana;

- **con il criterio di cui all'art. 95, c.2 del medesimo D. Lgs. 50, ovvero mediante "offerta economicamente più vantaggiosa"** (Pesi attribuiti: 90 offerta tecnica – 10 "offerta economica").

RICORDATO che in data 30.09.2020 la procedura di cui trattasi è stata inserita sulla piattaforma START (N. 017533/2020) con scadenza per la presentazione delle offerte: ore 12 del 05.11.2020;

DATO ATTO quindi che il termine per presentare le offerte è già scaduto ed attesa la necessità di nominare la Commissione di gara ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 77 del D. lgs. 50/2016

RITENUTA la propria competenza ai sensi del decreto Sindacale n. 01 del 07/01/2020 e dell'art. 107 del D. lgs. 267/2000;

DECRETA

1)- **Di nominare quali commissari della gara:** "CONCESSIONE PER MESI 36 (CON OPZIONE DI RINNOVO DI ULTERIORI MESI 24), DELLA GESTIONE ED USO DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO "CENTRO POLIVALENTE VILLE - CIG 8451767AC2", indetta con Determinazione dirigenziale a contrattare n. 1800 del 28.09.2020:

Per la parte inerente: "APERTURA E VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA":

- **Il Responsabile del Procedimento: Avv. Massimo Bigoni** nella sua qualità di dirigente dell'Area Servizi al Territorio del Comune di Terranuova Bracciolini (AR), **coadiuvato** dall'Ufficio Unico Gare del Comune nelle "persone" del responsabile: Istr. Direttivo Cioli Angelo e collaboratore, **Istr. tecnico Massimo Ballantini**;

Per la parte inerente la "VERIFICA ED ATTRIBUZIONE PUNTEGGI ALL'OFFERTA TECNICA", ovvero la Commissione tecnica "in senso stretto":

- **M^a Stefania Pellegrini**, (Cat. D – del Servizio scuola del Comune di Terranuova Bracciolini) - **membro esperto**;
- **Istr. Direttivo Cioli Angelo**, (Cat. D2) Responsabile del Servizio "Appalti e Contratti – Ufficio Unico Gare" del Comune di Terranuova Bracciolini: **membro** ed operatore sulla Piattaforma START;

- **Ing. Elisa papini** (Cat. D2) del Servizio Manutenzioni del Comune di Terranuova Bracciolini – **Membro**;
- Istr. Tecnico (Cat. C) – **Geom. Ballantini Massimo** del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Terranuova Bracciolini (AR) – **Segretario Verbalizzante** ed operatore sulla Piattaforma START;
- (per eventuale sostituzione del suddetto segretario): **Sig. ra Guzzo Antonella** (Cat. B2) del Servizio Segreteria/Affari Generali del Comune).

2)- Di dare atto che per i suddetti dipendenti è stato verificato/acquisita la seguente documentazione, ai sensi del citato art. 77 del D. lgs. 50/2016:

- *che gli stessi non hanno svolto (né potranno svolgere) alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta.*
- *Al momento dell'accettazione dell'incarico, hanno dichiarato ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 ed è stato quindi verificato da parte di questa stazione appaltante l'insussistenza a loro carico delle cause ostative alla nomina a componente della commissione giudicatrice di cui ai citati commi 4, 5 e 6 del medesimo art. 77 del D. lgs. 50/2016, dell'articolo 35-bis del decreto legislativo n. 165 del 2001, ovvero dell'articolo 42 del codice dei contratti.*
- *I dipendenti individuati hanno dato il proprio assenso alla pubblicazione del loro Curriculum sul profilo istituzionale della stazione appaltante ("sezione Trasparenza") ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D. lgs. 50/2016 e delle Linee-Guida 5 ANAC.*

3)- Di dare atto altresì che la procedura di cui trattasi sarà espletata in Terranuova Bracciolini – Saletta della Giunta con sede in Poggio Bracciolini, 3 – Terranuova Bracciolini (AR) - **con 1° seduta fissata per le ore 11.00 del 30.11.2020;**

4)- Di rendere noto quanto sopra nella sezione di gara sulla Piattaforma elettronica START;

5)- notificare il presente Decreto con invio tramite mail ordinaria ai suddetti dipendenti;

6)- Di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D. lgs. E Guide-Linea n. 5/ANAC la pubblicazione dei "curricula" del Presidente, dei membri e del Segretario, sul profilo istituzionale della stazione appaltante – Sezione Trasparenza all'indirizzo URL: <https://www.comune.terranuova-bracciolini.ar.it>

7)- Di disporre, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all' Albo Pretorio elettronico dell'ente.

Terranuova Bracciolini, lì 27/11/2020

Il Dirigente
Avv. Massimo Bigoni

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Terranuova Bracciolini, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005